

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Józefowa ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek niezabudowanych położonych w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepryski stanowiących własność Gminy Józefów na które założona jest księga wieczysta nr 67212 . Działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży podany był do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji w gazecie „Dziennik Wschodni ” , na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Józefowie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

1/.Działka nr 3026/15 o powierzchni 0,1915 ha – cena wywoławcza brutto :37.515,00 złotych /słownie: trzydzieści siedem tysięcy ,pięćset piętnaście złotych/ w tym 23 % podatku VAT/. Wadium w wysokości : 3.751,50 złotych / słownie: trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt jeden złotych pięćdziesiąt groszy /.

2/. Działki nr 3022/13 , 3024/4 o łącznej powierzchni 0,1040 ha – cena wywoławcza brutto: 26.691 ,00 złotych/ słownie : dwadzieścia sześć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt jeden złotych/ w tym 23 % podatku VAT. Wadium w wysokości: 2.669,10 złotych /słownie: dwa tysiące sześćset sześćdziesiąt dziewięć złotych , dziesięć groszy/.

3/. Działki nr 3026/11 o powierzchni 0,1834 ha - cena wywoławcza brutto 36.039,00 złotych / słownie: trzydzieści sześć tysięcy , trzydzieści dziewięć złotych/ w tym 23 % podatku VAT. Wadium w wysokości :3.603,90 złotych /słownie: trzy tysiące sześćset trzy złote dziewięćdziesiąt groszy/.

4/. Działki nr 3026/10 o powierzchni 0,1837 ha – cena wywoławcza brutto: 36.039,00 złotych/ słownie: trzydzieści złotych/ w tym 23 % podatku VAT. Wadium w wysokości : 3.603,90 złotych /słownie: trzy tysiące sześćset trzy złote dziewięćdziesiąt groszy/.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 listopada 2011roku o godzinie 9.00 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Józefowie ul. Kościuszki 37 pokój nr 12.

Przystępujący do przetargu winni **wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej** na konto Urzędu Miejskiego w Józefowie Nr 139644 1033 2007 1401 0001 w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Zamościu Oddział w Józefowie.

Wadium należy wpłacić do dnia 10 listopada 2011 roku , w przypadku wpłaty wadium przelewem decyduje data wpływu na rachunek bankowy.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Działki nie są obciążone żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie istnieją ograniczenia w rozporządzaniu nimi oraz wolne są od zobowiązań.

Zgodnie z § 14.pkt.5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 z 2004 roku poz.2108/ **przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.** Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem/84/ 6878133 wew.42 lub w pokoju nr 2 Urzędu Miejskiego w Józefowie przy ul.Kościuszki 37.


BURMISTRZ
Roman Dziura