

Zarządzenie Nr 19 /2012  
Burmistrza Józefowa  
z dnia 26 lipca 2012 roku  
w sprawie przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym  
Majdan Nepryski.

Działając na podstawie § 3 ust.1 oraz § 8 ust.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 207 , poz. 2108 /w związku z art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 , poz.1591 z póź. zmn./ zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam na dzień 27 lipca 2012 roku na godz.9.00 przeprowadzenie czynności związanych z przetargiem na zbycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepryski składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 648/9 , nr 649/8 o łącznej powierzchni 0,1021 ha .

§ 2

Czynności związane z przetargiem zostaną przeprowadzone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Józefowie w pokoju nr 12 /sala konferencyjna/ o godzinie 9.00 w oparciu o regulamin stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 3

Do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu wyznaczam komisję przetargową w składzie następującym :

- |                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| 1.Teresa Lalak          | - przewodnicząca komisji |
| 2.Agnieszka Czarnecka   | - sekretarz komisji      |
| 3.Wiesław Pasierbiewicz | - członek komisji        |

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
Roman Dziura

Józefów, dnia 26 lipca 2012 roku

**REGULAMIN I PRZETARGU ustnego nieograniczonego  
na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepryski  
ogłoszonego w obwieszczeniu Burmistrza Józefowa z dnia 27 stycznia 2012 roku.**

I. Przetarg na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Majdan Nepryski składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów nr 648/9,649/8 o łącznej powierzchni 0,1021 ha ogłoszony został w wyniku uchwały Rady Miejskiej w Józefowie Nr XVII/107/12 z dnia 27 stycznia 2012 roku.

II. Przetarg prowadzi komisja w składzie:

1. Teresa Lalak - przewodniczący komisji
2. Agnieszka Czarnecka - sekretarz komisji
3. Wiesław Pasierbiewicz - członek komisji

III. W przetargu mogą brać udział osoby, które spełniają warunki zamieszczone w ogłoszeniu o przetargu.

IV. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży.

V. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

VI. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

VII. Wadium wlicza się na poczet ceny nabycia.

VIII. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

IX. Osoba, która przetarg wygra ma obowiązek uiszczenia należności najpóźniej na jeden dzień przed sporządzeniem umowy notarialnej.

X. Komisja po przeprowadzeniu przetargu sporządza protokół.

XI. Koszty związane z opłatą notarialną, opłatą sądową, opłatą od czynności cywilnoprawnych, podatkiem VAT ponosi nabywca.

XII. Regulamin zostanie odczytany przed rozpoczęciem przetargu.

  
BURMISTRZ  
Roman Dziura